

FAGGETO LARIO — LOMBARDIA

Vente d'une luxueuse villa d'époque sur le lac de Côme

€ 3.000.000

PRIX

1030 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Vente d'une luxueuse villa d'époque sur le lac de Côme


Vente d'une luxueuse villa d'époque sur le lac de Côme Nous proposons à la vente à Faggeto Lario, une résidence historique datant de 1780 avec vue sur le lac de Côme de 1030 m² avec un parc de 7500 m², un garage au niveau de la rue, une annexe et une église privée. La villa se compose d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée, d'un premier étage et d'un grenier. Elle jouit d'une vue imprenable sur le lac et la nature environnante. HISTOIRE ET CURIOSITÉ En 1935, la villa est vendue à un marquis patricien de Ravenne. En 1942, elle subit des transformations radicales et devient une résidence pour les aristocrates en vacances et, dans la période suivante, le prince De Curtis, plus connu sous le nom de Totò et le pape Pacelli, y séjournent. Rachetée en 1963, elle est restée une résidence privée et, de 2007 à 2017, elle a été un point de référence important sur le lac de Côme pour l'organisation d'événements privés tels que des cérémonies et des dîners de gala. INTERIEUR DE LA VILLA Au rez-de-chaussée, il y a un double salon donnant sur la véranda et une autre

pièce, un important hall d'entrée, une cuisine avec une grande salle à manger, un bureau et 2 salles de bains. Au premier étage, il y a une chambre principale de 55 m² avec balcon, plus 4 chambres à coucher avec balcon et 3 salles de bains. L'étage mansardé comprend un appartement indépendant composé d'un salon, d'une cuisine, de deux chambres et de deux salles de bains. DÉPENDANCE ET ÉGLISE Une annexe indépendante pour les invités et une église privée encore consacrée. DÉTAILS La propriété possède plusieurs belles cheminées revêtues de marbre. SITUATION Faggeto Lario est une commune située sur les rives du lac de Côme, en Lombardie (Italie). Ce charmant village d'environ 1 000 habitants est situé à seulement 12 kilomètres de la ville de Côme et se caractérise par sa position panoramique sur les eaux cristallines du lac. Le village de Faggeto Lario est célèbre pour ses paysages à couper le souffle et son architecture typique, avec ses maisons et églises en pierre et ses rues étroites qui grimpent entre les collines environnantes...

 **1030 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **7**
SDB

 **€ 3.000.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



BÂTIMENT
HISTORIQUE



PARC



PLUS DE 10
PIÈCES



VUE
PANORAMIQUE



CasaeStyle

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
0295335138



EMAIL
info@casaestyle.it



ADRESSE
Via Umberto I, 20, Arcore, Monza e Brianza