

LAINATE — LOMBARDIA

Ausgezeichnete Villa mit Garten, Fotovoltaik, Doppelgarage, Keller

€ 625.000

PREIS

325 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Villa mit Garten, Fotovoltaik, Doppelgarage, Keller

Teil der Doppelhaushälfte Villa auf zwei Ebenen von 325 qm zu verkaufen in Lainate in der Provinz Mailand. Mit Photovoltaikanlage, 250 Quadratmeter großem Grundstücksgarten mit Whirlpool, 40 Quadratmeter großer Doppelgarage, großer Taverne und Nebenräumen. Außenvilla: ein gepflegter Garten, in dem man sich entspannen kann, mit Whirlpool, Außendusche, 20 Quadratmeter großer überdachter Veranda. Erdgeschoss Villa von 130 qm: großes Doppel-Wohnzimmer von 70 qm mit Zugang zur Veranda, moderner Edilkamin-Pelletofen, geräumige Küche von 20 qm, Schlafzimmer, Badezimmer. Obergeschoss Villa: zwei Doppel-Schlafzimmer (Möglichkeit, ein drittes Schlafzimmer zu schaffen), begehbare Kleiderschrank, Fitnessraum, großes Doppel-Badezimmer mit Jacuzzi und Dusche. Kellertaverne mit einer Deckenhöhe von 3,80 m: gemütlicher Wohnbereich mit Edilkamin-Pelletofen, Küche, Essbereich, Waschküche, technische Räume, Bad. Doppelgarage mit Zwischengeschoss

(Höhe 3,80 m). DETAILS - VILLA LAINATE MILAN Dreifache Exposition für die reichlich natürlichen Licht, Gas-Zentralheizung mit Heizkörpern, Single-Fußböden, Holz/Aluminium-Fensterrahmen mit Doppelverglasung und Rollläden, Klimaanlage im Schlafbereich, Einbruchmeldeanlage, Sicherheitstür, Video-Gegensprechanlage, Bewässerungsanlage, Photovoltaik-Anlage zur Reduzierung der Energiekosten, Markisen. LAINATE in der Provinz Mailand befindet sich in einer strategischen Lage im Grüngürtel von Mailand und bietet die perfekte Balance zwischen Ruhe und Komfort. Lainate verfügt über eine privilegierte Lage in Bezug auf Dienstleistungen, mit einer breiten Palette von Geschäften, Supermärkten, Schulen und Freizeiteinrichtungen in der Nähe, sowie Parks, Radwege und Freiflächen für Entspannung und Freizeit. Öffentliche Verkehrsmittel ermöglichen einen einfachen Zugang zum Zentrum von Mailand und seine Umgebung.

 **325 m²**
FLÄCHE
 **5**
ZIMMER
 **3**
BÄDER
 **€ 625.000**
PREIS

MERKMALE



KASTENWAGENAVERNE



WHIRLPOOL



CLIMATIZZAZIONE



CasaeStyle

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
0295335138



EMAIL
info@casaestyle.it



ADRESSE
Via Umberto I, 20, Arcore, Monza e Brianza