

LAINATE — LOMBARDIA

Excellente villa avec jardin, photovoltaïque, double garage, sous-sol

€ 625.000

PRIX

325 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Excellente villa avec jardin, photovoltaïque, double garage, sous-sol

Partie de villa jumelée sur deux niveaux de 325 m² à vendre à Lainate dans la province de Milan. Avec système photovoltaïque, jardin de propriété de 250 mètres carrés avec bain à remous, garage double de 40 mètres carrés, grande taverne et pièces annexes. Villa extérieure : jardin bien entretenu où l'on peut se détendre, avec bain à remous, douche extérieure, porche couvert de 20 mètres carrés. Villa au rez-de-chaussée de 130 m² : grand séjour double de 70 m² avec accès au porche, poêle à pellets moderne Edilkamin, cuisine spacieuse de 20 m², chambre à coucher, salle de bains. Villa au premier étage : deux chambres à coucher doubles (possibilité de créer une troisième chambre à coucher), dressing, salle de sport, grande salle de bains double avec jacuzzi et douche. Taverne au sous-sol avec hauteur de plafond de 3,80 m : espace de vie confortable avec poêle à pellets Edilkamin, cuisine, salle à manger, buanderie, locaux techniques, salle de bains. Garage

double avec mezzanine (hauteur 3,80 m). DÉTAILS - VILLA LAINATE MILAN Triple exposition pour l'abondante lumière naturelle, chauffage central au gaz avec radiateurs, planchers monocuisson, châssis en bois/aluminium avec double vitrage et volets, climatisation dans la zone nuit, système d'alarme anti-intrusion, porte de sécurité, vidéophone, système d'irrigation, système photovoltaïque pour réduire les coûts énergétiques, auvents. LAINATE, dans la province de MILAN, occupe une position stratégique dans la ceinture verte de Milan, offrant un équilibre parfait entre tranquillité et confort. Lainate jouit d'une position privilégiée en ce qui concerne les services, avec un large éventail de magasins, de supermarchés, d'écoles et d'installations récréatives à proximité, ainsi que des parcs, des pistes cyclables et des espaces ouverts pour la détente et le temps libre. Les transports publics permettent un accès facile au centre de Milan et à ses environs.

 **325 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 625.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GARAGE
FERMÉ



TAVERNE



JACUZZI



CLIMATIZZAZIONE



CasaeStyle

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
0295335138



EMAIL
info@casaestyle.it



ADRESSE
Via Umberto I, 20, Arcore, Monza e Brianza