

CasaeStyle

AGENZIA — ARCORE

ZIBIDO SAN GIACOMO — LOMBARDIA

# Villa d'epoca con parco alle porte di Milano, residenza di pregio e progetto immobiliare

€ 2.500.000

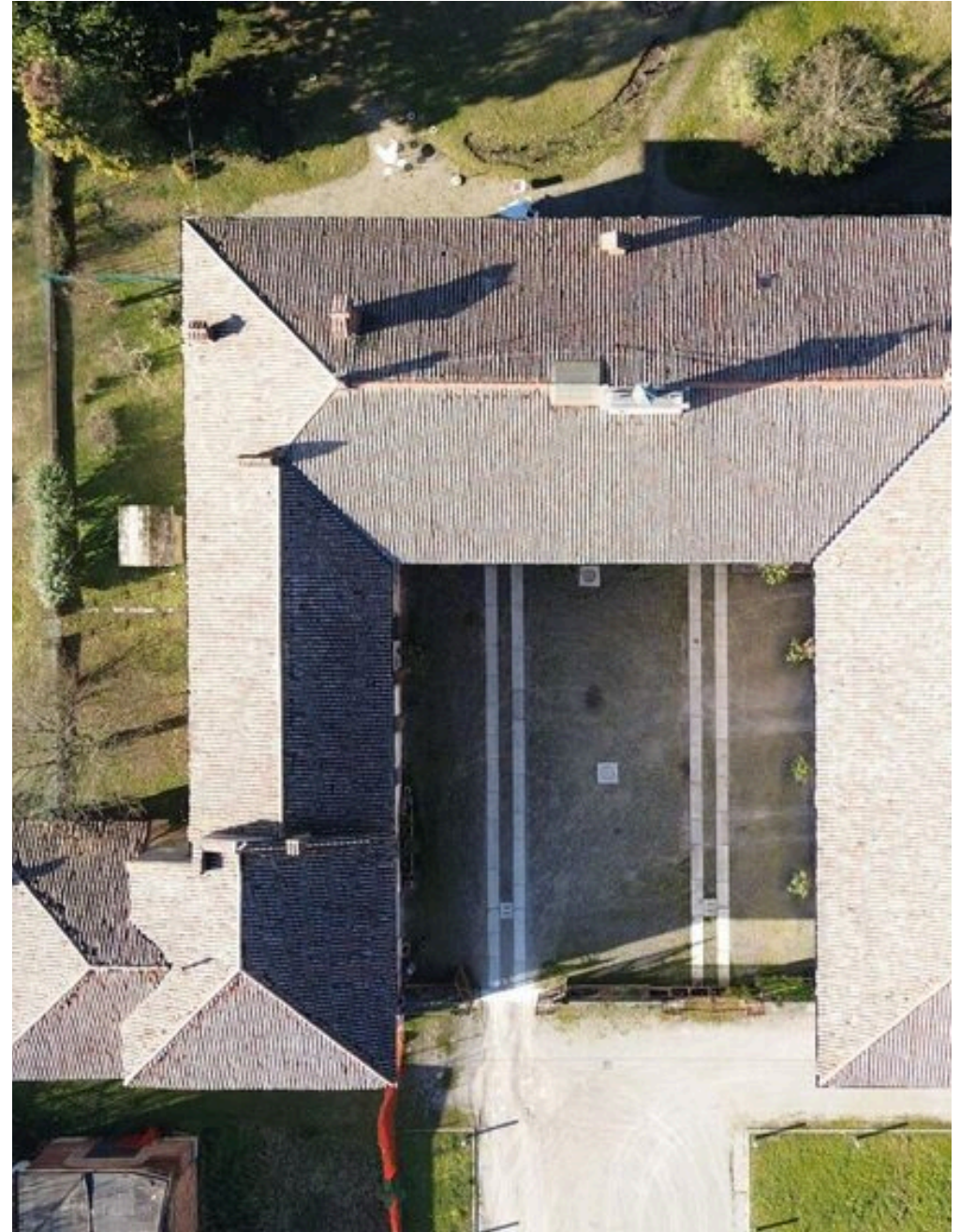
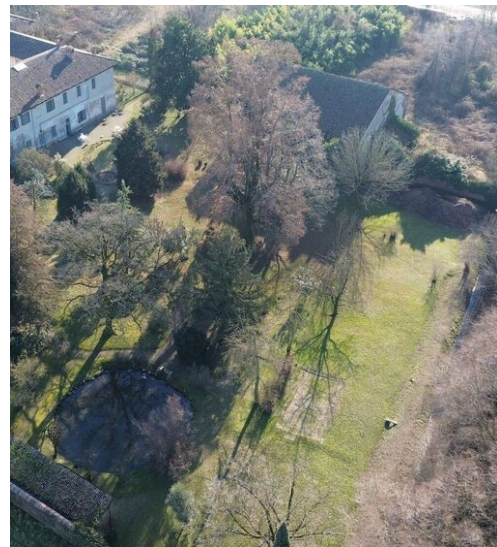
PREZZO

2500 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# Villa d'epoca con parco alle porte di Milano, residenza di pregio e progetto immobiliare

Prestigiosa villa d'epoca con parco in vendita a Zibido San Giacomo, vicino Milano – Moirago A soli 15 km dal centro di Milano, immersa nel verde del Parco Agricolo Sud Milano e affacciata sulla suggestiva quarta conca del Naviglio Pavese, si trova una straordinaria villa d'epoca in vendita nel borgo storico di Moirago, frazione di Zibido San Giacomo. Questa esclusiva residenza fa parte del complesso storico "Cascina Salterio", raro esempio di architettura settecentesca lombarda. La dimora principale, disposta a ferro di cavallo con corpo centrale e due ali laterali, è impreziosita da una torre con orologio che domina la corte d'ingresso. Al centro del cortile, sette busti in terracotta raffigurano celebri personaggi della cultura italiana come Parini, Beccaria e Canova: un dettaglio artistico unico, tutelato dalla Soprintendenza. Parco privato di 6.000 mq: un angolo segreto di natura e storia Completamente protetto da mura, il parco della

villa è un autentico gioiello nascosto, ricco di elementi scenografici e testimonianze storiche. Oltre ai vialetti alberati e agli angoli ombreggiati, il giardino ospita un romantico laghetto, una serra storica per limoni e una rara ghiacciaia di pianura in muratura, testimonianza del passato rurale della proprietà. La varietà botanica è eccezionale: magnolie, ginkgo biloba, camelie, cipressi, ortensie, rose antiche, azalee e altre specie pregiate rendono il parco un luogo suggestivo in ogni stagione. Terreni agricoli adiacenti acquistabili separatamente È disponibile l'acquisto di circa 580.000 mqdi terreni agricoli confinanti, ideali per progetti a vocazione agricola o turistica. Una residenza di charme con potenzialità residenziali e ricettive Questa villa storica rappresenta una rara opportunità per chi cerca una residenza di pregio vicino a Milano, oppure desidera sviluppare un'attività turistica o eventi in una location d'eccezione...

 **2500 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **7**  
BAGNI

 **€ 2.500.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



CasaeStyle


## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO  
**0295335138**

 EMAIL  
**info@casaestyle.it**

 INDIRIZZO  
**Via Umberto I, 20, Arcore, Monza e Brianza**