

CasaeStyle

AGENCIA — ARCORE

OVADA — PIEMONTE

Magnífica finca con gran parque encantador en Ovada, Alessandria

€ 1.500.000

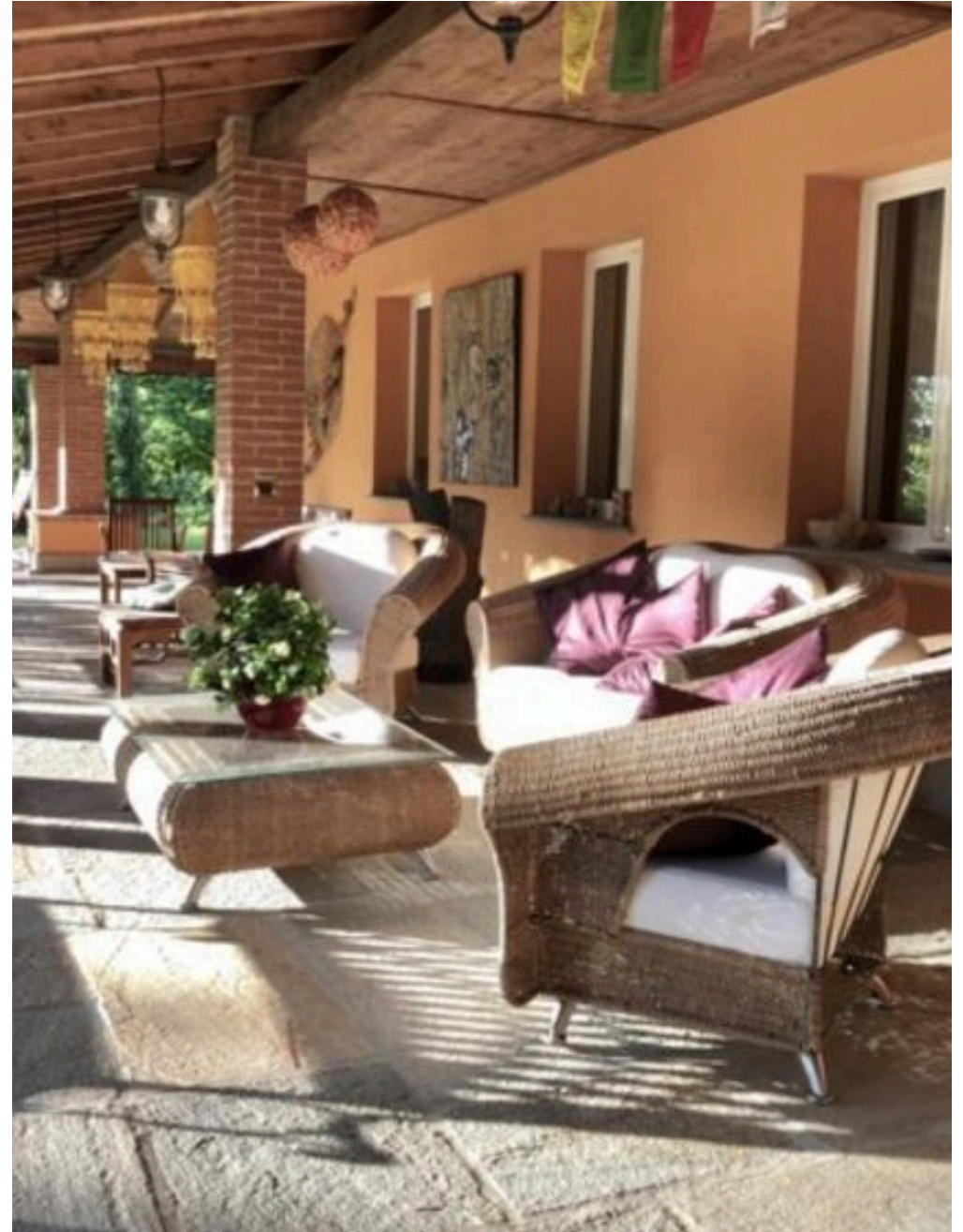
PRECIO

700 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Magnífica finca con gran parque encantador en Ovada, Alessandria

VILLA DE SUEÑOS en venta en Ovada con parque de 30.000 m2. Una espléndida propiedad que ha sido completamente renovada e incluye: villa principal en tres niveles con amplio pórtico y terrazas, trastero detrás de la villa, cobertizo con zonas de servicio con calefacción, garaje, dos patios con numerosas plazas de aparcamiento, parque. "Villa dei Sogni" sorprende por su perfección, la atención meticulosa a todos los detalles, la atmósfera evocadora y enérgica del lugar que es realmente único y difícil de contar en su verdadera singularidad y encanto. CASA PRINCIPAL Renovado en 2008 y dispuestos en 3 niveles cada uno con un piso de 150 metros cuadrados, sólo el piso de la planta baja de 100 metros cuadrados, categoría catastral A2. Entradas con puerta de seguridad, sistema de alarma, video portero, calefacción por suelo radiante, suelo de baldosas de un solo fuego. Planta baja: piso con pórtico contiguo de aprox. 120 m2. Primera planta: piso con terraza entrada delantera de aprox. 61 m2 más 90 m2 aprox. lado valle y 93 m2 aprox. laterales y traseros,

chimenea de predisposición para chimenea. Segunda planta: piso con chimenea de predisposición para chimenea. RETRO HABITACIÓN de aprox. 150 m2 contigua a la parte trasera de la casa principal. Cobertizo SQM 150 con porche SQM 34 aprox., calefacción por suelo radiante presente. PARQUE SQM 30.000 plantado y con sistema de riego. Numerosos robles y arces, castaños, abetos, cedros del Líbano, tilos, cipreses, abedules, sauces, cerezos, tejos, liquidambar, ginkgo-biloba, saúco, cientos de manzanos con sistema especial de riego por goteo, rosales, glicinas, variedad de plantas ornamentales en los pilotes de ingeniería natural en el lado de la casa y aguas abajo. BOXES Y PARKING PARTS Garaje 43 m2 aprox, patio inferior con 2/3 plazas de aparcamiento, patio superior con 10/15 plazas de aparcamiento. DETALLES Y EQUIPAMIENTO DE LA PROPIEDAD Renovación: casa principal 2008, porche 2012, trastero y terraza primera planta casa 2017, cobertizo 2016. Sistema de alarma: en cada uno de los 3 pisos con video portero para puerta de entrada a la propiedad...

 **700 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **7**
BAÑOS

 **€ 1.500.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



COCHE
CAJA



PARQUE



RENOVADO



TERRENO



CasaStyle

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
0295335138



EMAIL
info@casaestyle.it



DIRECCIÓN
Via Umberto I, 20, Arcore, Monza e Brianza