

CasaeStyle

AGÊNCIA — ARCORE

OVADA — PIEMONTE

Moradia com parque para venda em Ovada

€ 1.500.000

PREÇO

700 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Moradia com parque para venda em Ovada

VILLA DOS SONHOS para venda em Ovada com 30.000 m2 de parque. Uma propriedade esplêndida que foi completamente renovada e inclui: villa principal em três níveis com grande pátio e terraços, arrecadação atrás da villa, galpão com áreas de serviço aquecidas, garagem, dois pátios com vários lugares de estacionamento, parque. A "Villa dei Sogni" surpreende pela sua perfeição, pela atenção meticulosa a todos os detalhes, pela atmosfera evocativa e enérgica do lugar que é verdadeiramente único e difícil de contar na sua real singularidade e encanto. CASA PRINCIPAL Renovada em 2008 e disposta em 3 níveis cada um com um apartamento de 150 m2, apenas o apartamento do rés do chão de 100 m2, categoria cadastral A2. Entradas com porta blindada, sistema de alarme, videoporteiro, aquecimento por piso radiante, pavimento monocozedura. Rés do chão: apartamento com pátio adjacente com cerca de 120 m2. Primeiro andar: apartamento com terraço com cerca de 61 m2 em frente à entrada, 90 m2 do lado do vale e 93 m2 do lado e das traseiras, predisposição para chaminé. Segundo andar: apartamento

com predisposição para chaminé para lareira. CASA TRASEIRA SQM 150 aprox. adjacente às traseiras da casa principal. O sistema de aquecimento por piso radiante também pode ser estendido para a arrecadação. Telheiro SQM 150 com alpendre SQM 34 aprox., aquecimento por piso radiante presente. PARQUE de 30.000 m2 plantado e com sistema de rega. Numerosos carvalhos e bordos, castanheiros, abetos, cedros do Líbano, tílias, ciprestes, bétulas, salgueiros, cerejeiras, teixos, liquidambar, ginkgo-biloba, sabugueiro, centenas de macieiras com sistema especial de rega gota a gota, roseiras, glicínias, variedade de plantas ornamentais nas estacas de engenharia natural do lado da casa e a jusante. CAIXAS E PARQUES DE AUTOMÓVEIS Garagem com 43 m2 aprox., pátio inferior com 2/3 lugares para carros, pátio superior com 10/15 lugares para carros. DETALHES E EQUIPAMENTOS DO IMÓVEL Renovação: casa principal 2008, alpendre 2012, arrecadação e terraço casa do primeiro andar 2017, barracão 2016. Sistema de alarme: em cada um dos 3 pisos com vídeo porteiro para o portão de entrada da propriedade....

 **700 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **7**
CASAS DE BANHO

 **€ 1.500.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLIOS



VAGÃO-
CAIXA



PARQUE



RENOVADO



TERRENO



CasaStyle

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0295335138



EMAIL
info@casaestyle.it



ENDEREÇO
Via Umberto I, 20, Arcore, Monza e Brianza